УТВЕРЖДАЮ
Председатель КСО
Закирова Т.Н
« 23 » июня 2025 год

Отчет
о результатах контрольного мероприятия

«Проверка деятельности Комитета по управлению имуществом Волчанского муниципального округа по взысканию дебиторской задолженности в рамках реализации своих полномочий в 2024 году».

1. Основание для проведения контрольного мероприятия: статья 8 Положения о Контрольно-счетном органе Волчанского муниципального округа, пункт 1.3. плана работы Контрольно-счетного органа Волчанского муниципального округа на 2025 год, утвержденного приказом председателя Контрольно-счетного органа от 28.12.2024г. №45.

2. Предмет контрольного мероприятия: денежные средства - поступление доходов в местный бюджет, нормативно-правовые акты в рамках полномочий Комитета по управлению имуществом Волчанского МО как главного администратора доходов, бухгалтерская отчетность.

3. Объект контрольного мероприятия:

1) Комитет по управлению имуществом Волчанского муниципального округа.

4. Проверяемый период деятельности: 2024 год.

5. Цель контрольного мероприятия:

Оценка исполнения полномочий и функций прогнозирования, учету, контролю главного администратора неналоговых доходов, полноты и своевременности поступления денежных средств в местный бюджет.

6. Сроки проведения контрольного мероприятия на объекте:

С «12» мая 2025 года по «10» июня 2025 года.

По результатам контрольного мероприятия установлено несоблюдение требований нормативных правовых актов.

1. Объем средств, проверенных по данному контрольному мероприятию составил 9 296 359,14 рублей. Утвержденные бюджетные ассигнования согласно решению о бюджете на 2024 год составили сумму 9 052 934,00 рубля. Исполнение по неналоговым доходам составило 9 296 359,14 руб. или 102,7% к уточненному плану на 2024 год.

2. По вопросу прогнозирования поступлений неналоговых доходов в местный бюджета выявлено, что в нарушение пункта 1 статьи 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации (главный администратор

доходов бюджета представляет сведения, необходимые для составления среднесрочного финансового плана и (или) проекта бюджета) в Волчанском городском округе при формировании поступлений администрируемых неналоговых доходов на очередной финансовый год, плановые значения утверждаются без соответствующих расчетов и обоснований. Расчеты Комитетом не представлены.

3. По вопросу оценка полноты и достоверности сведений по администрированию поступивших неналоговых доходов замечания отсутствуют.

4. По вопросу анализ состояния учета задолженности, меры, применяемые для сокращения задолженности, выявлено следующее:

4.1.Согласно требованиям приказа Минфина РФ от 18.11.2022 №172н «Об утверждении общих требований к регламенту реализации полномочий администратора доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет, пеням и штрафам по ним», приказом Комитета от 25.05.2023 №9-1 утвержден Регламент реализации Комитетом по управлению имуществом Волчанского городского округа полномочий администратора доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет Волчанского городского округа, пеням и штрафам по ним.

4.2.Комитет подготавливает дополнительные соглашения к договорам, проводит оперативную работу с должниками по арендной плате в порядке досудебного разбирательства, начиная с 2015 года, проводит претензионную работу с должниками. В 2024 году осуществлялся контроль по поступающим денежным средствам по каждому договору аренды.

4.3. За 2024 год списана сомнительная дебиторская задолженность в сумме 91 325,04 руб. по одному контрагенту в связи с ликвидацией предприятия.

4.4. По доходам от аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, из 9 поданных исковых заявлений удовлетворено 6 на сумму 2 899 197,89 руб. по 4 контрагентам.

Сумма взыскания с должников по судебным решениям через службу судебных приставов в 2024 году составила 176 711,06 руб. или 6,1% от суммы, удовлетворенной судами к взысканию. В связи с тем, что открыты дела по заявлению Путилова и Казымова о признании их несостоятельными (банкротами), требования Комитета включены в реестр требований кредиторов в составе третьей очереди.

4.5. По доходам от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков) подано и удовлетворено судами два исковых заявления по двум контрагентам на сумму задолженности 227 306,86 рублей. Комитетом исполнительные листы направлены в службу судебных приставов в 2025 году.

4.6. Решением Волчанской городской Думы от 12.12.2019 №63 утверждена Методика расчета платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Волчанского городского округа.

В пункт 2 Методики «Расчет платы за размещение нестационарных торговых объектов» в формулу расчета необходимо внести изменение, показатель СУКС (средний уровень кадастровой стоимости 1 м2 земельного участка, предназначенного для размещения объектов торговли…) заменить на УПСКС (удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов отдельных муниципальных образований…), который относится к 5 группе для данного вида дохода и стоимость за 1м2 определяется согласно кадастровому номеру в соответствии с приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 29.09.2015 №2588 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земель населенных пунктов отдельных муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области»

По результатам контрольного мероприятия.

1. Направлено представление в Комитет по управлению имуществом Волчанского МО.
2. Направлен отчет о результатах контрольного мероприятия в Думу Волчанского муниципального округа, главе Волчанского МО.

Руководитель
контрольного мероприятия

Председатель
Контрольно-счетного органа Закирова Т.Н.